

INICIEM EL POUP

Presentació pública del procés de redacció del document i les seves activitats de participació ciutadana

04 de novembre del 2024 – La Massana



JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES



INICIEM EL POUP

Presentació pública del procés de redacció del document i les seves activitats de participació ciutadana

04 de novembre del 2024 – La Massana



JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

1. QUÈ ÉS EL POUP?

2. COM S'ELABORA EL POUP

3. TRAMITACIÓ

4. PARTICIPACIÓ CIUTADANA

5. CALENDARI

1. QUÈ ÉS EL POUP?



DISPOSICIONS GENERALS

QUÈ ÉS EL POUP? (art 68 LGOTU i art 37 del RU)

Els **Plans d'ordenació i urbanisme parroquial (POUP)** són l'instrument essencial de l'activitat comunal de planificació urbanística i de la seva gestió, als quals correspon adoptar el model d'utilització del sòl adequat a les previsions de creixement urbà de cada parròquia i a les exigències de la utilització racional del territori.

OBJECTE (art 69 LGOTU i art 38 del RU)

1. Establir l'**estructura general** i elements fonamentals d'ordenació del territori
2. **Classificar el sòl**
3. Preveure el **creixement** necessari per completar la **trama urbana** i el desenvolupament del sòl urbanitzable
4. Determinar els **usos**, les **intensitats** i els **aprofitaments** del sòl
5. Preveure el **serveis públics** necessaris
6. Fixar les mesures de **protecció del patrimoni**
7. Assenyalar les **renovacions i rehabilitacions** que consideri necessàries

DETERMINACIONS

CONTINGUT GENERAL

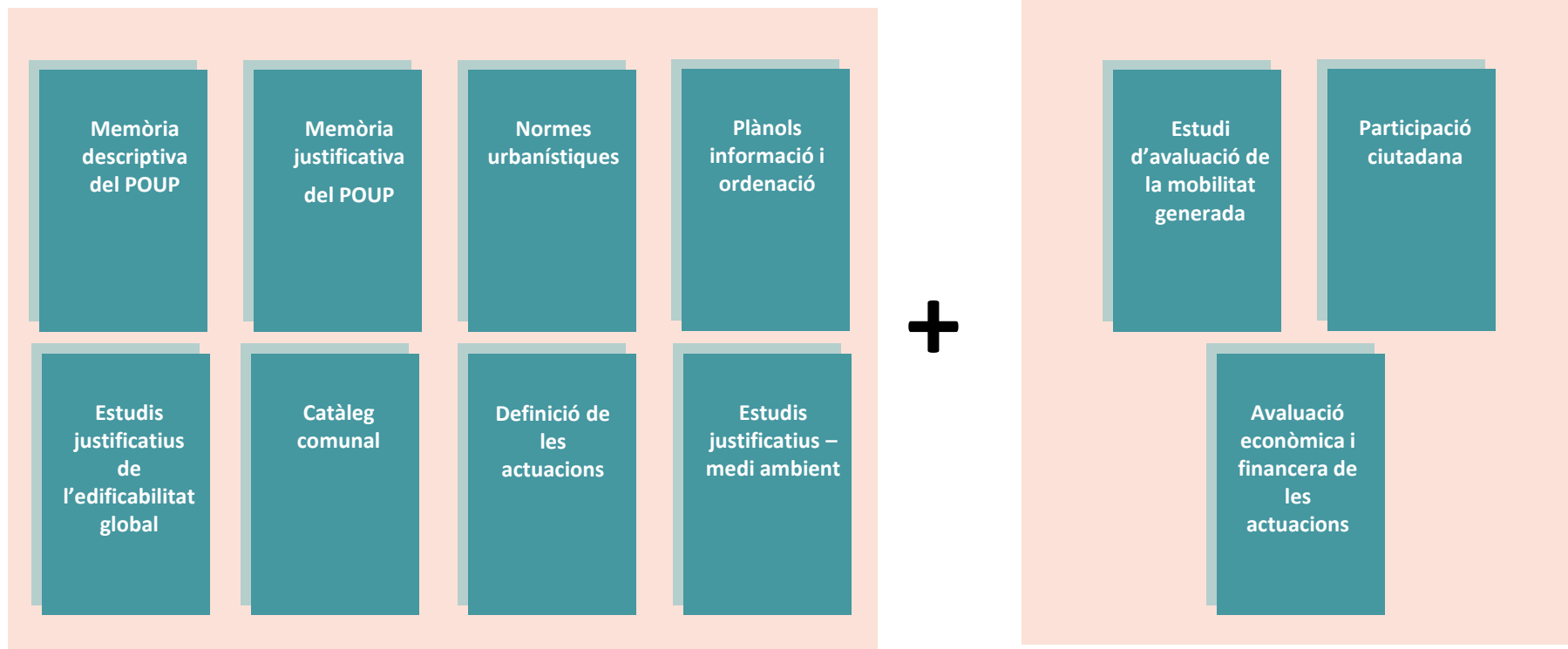
Els POUPs han de contenir les determinacions de caràcter general següents:

1. Definició dels **objectius**
2. **Classificació** urbanística del **sòl**
3. **Edificabilitat global** de la parròquia
4. Sòl subjecte a **cessió** en unitats d'actuació
5. Determinar **l'estructura general** del territori
6. Determinar les **reserves** per a instal·lacions i serveis tècnics
7. **Situació actual i previsions a futur** – aigua potable
8. Mesures de **protecció** en relació al **patrimoni**
9. Identificació d'edificacions **fora d'ordenació**
10. Mesures de **protecció** en relació al **paisatge** i el **medi ambient**
11. Indicació de les **circumstàncies** segons les quals serà procedent la seva **revisió**

1. QUÈ ÉS EL POUP?



DOCUMENTACIÓ DEL PLA



1. QUÈ ÉS EL POUP?



DISPOSICIONS GENERALS

PERQUÈ REWISEM EL POUP?



Govern d'Andorra

Directrius d'ordenació de la Llei 32/22 per a la promoció de la sostenibilitat del desenvolupament urbanístic i del turisme, i de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, i de la Llei general de l'allotjament turístic

26 d'octubre de 2022

Presentació

Context actual

- Els darrers anys el **desenvolupament urbanístic ha evidenciat un increment** de l'activitat de promoció immobiliària.
- Preocupació general per la **tensió desencadenada sobre la capacitat dels recursos naturals, dels serveis i de les infraestructures** actuals.
- La **crisi energètica actual** representa un repte per a la resiliència del país, atesa l'especial fragilitat per ser un estat petit i energèticament depenent de l'exterior.
- Els **planejament urbanístics vigents** de les set parròquies preveuen un **creixement potencial que dista** de les capacitats de disseny **de les infraestructures i serveis actuals**, com també **dels recursos naturals** que disposem.
 - Segons els Plans d'Ordenació i Urbanisme Parroquials vigents (POUPs):
 - Sòl urbà consolidat previst als POUPs: 911.800 habitants.
 - Sòl urbanitzable previst als POUPs: 2.375.000 habitants.

Objectius generals de la Llei 32/2022 i les Directrius d'Ordenació

- **Context internacional:** marc normatiu instaurat per l'Agenda 2030 i els ODS de les Nacions Unides.
 - Les actuacions de les administracions públiques s'han de regir pel **principi de sostenibilitat**.
- Promoure les **mesures necessàries per assegurar el creixement sostenible** de l'activitat urbanística.
- Promoure un **estudi que permeti redefinir les polítiques urbanístiques i el model urbanístic del país** en base a les possibilitats i capacitats de les infraestructures i els serveis actuals i futurs.

Llei per a la promoció de la sostenibilitat del desenvolupament urbanístic i del turisme

- De conformitat amb la Llei 32/2022, en el termini màxim d'un mes des de la seva entrada en vigor, s'ha d'aprovar la modificació de les Directrius d'ordenació, per:
 1. Establir i desenvolupar els **criteris que han de tenir en compte els comuns per elaborar els estudis de capacitat de càrrega màxima parroquial** (1 any).
 2. Establir i desenvolupar els **criteris que han de prendre en consideració els ministeris competents en matèria d'urbanisme i medi ambient per emetre, durant el règim transitori, l'informe favorable en relació amb l'aprovació de nous plans parcials, de projectes d'urbanització, i l'atorgament de llicències d'edificació** (1 mes).
- ✓ Establir **supòsits addicionals** als previstos per la Llei 32/2022, en relació amb **l'exclusió de l'obligació d'obtenir l'informe favorable dels ministeris** competents en matèria d'urbanisme i medi ambient.

CRITERIS PER A LA REDACCIÓ DELS POUP'S

1. Jurídics

2. Territorials i sectorials

3. Ambientals

4. Socials

5. Urbans

1. Criteris jurídics

•1. Llei general d'ordenació del territori i urbanisme (LGOTU 29/12/2000)

- Llei 7/2003, del 23 de maig, de modificació puntual i urgent de la LGOTU
- Llei 8/2006, del 21 de juny, de modificació de la LGOTU, de 29 de desembre del 2000
- Llei 6/2011, del 28 de juliol, de modificació de la LGOTU, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006, del 21 de juny
- Llei 16/2012, del 31 de juliol, de modificació de la LGOTU i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006, del 21 de juny, i per la Llei 6/2011, del 28 de juliol
- Llei 7/2018, del 17 de maig, de modificació de la LGOTU, del 29 de desembre del 2000

•2. Llei 32/2022, del 14 de setembre, per a la promoció de la sostenibilitat del desenvolupament urbanístic i del turisme, i de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, i de la Llei 16/2017, del 13 de juliol, general de l'allotjament turístic.

•3. Reglament urbanístic (05/09/2002)

- Decret de modificació del Reglament Urbanístic (19/09/2002)
- Decret de modificació del Reglament Urbanístic (12/10/2011)
- Decret de modificació del Reglament Urbanístic (10/10/2012)

2. Criteris territorials i sectorials

- Directrius d'Ordenació, del 22 de febrer de 2006
- Decret 428/2022, del 26-10-2022, d' aprovació de la modificació de les Directrius d' ordenació.
- Pla Sectorial de Infraestructures Energètiques
- Pla Sectorial de Infraestructures Verdes d'Andorra
- Pla Sectorial de Carreteres Generals i Noves Infraestructures Viàries

3. PS d'Infraestructures Energètiques d'Andorra

The map displays the following infrastructure projects:

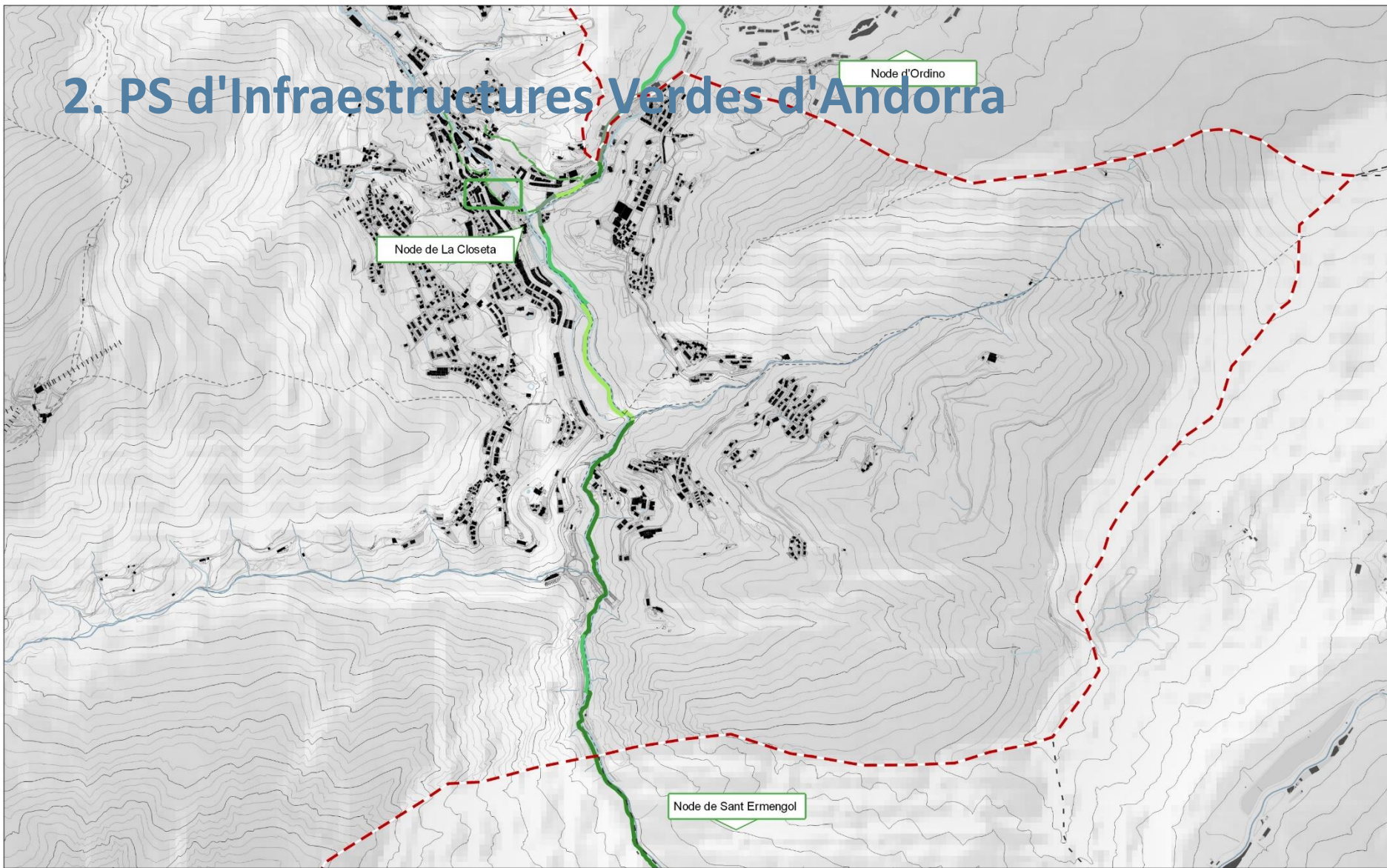
- ETR Valls del Nord
- CHE Pont de Les Palanques-Serra de l'Honor (2004)
- CHE EDAR Nord Occidental-Túnel de la Pedrera (2003)



OCTUBRE 2024



2. PS d'Infraestructures Verdes d'Andorra



Fonts: POUP 2015 |
Cadastrè d'Andorra

Divisions administratives

- Principat d'Andorra
- Espanya-França
- Parròquies
- La Massana
- Quarts

Trams de la Fase 1:

- Tram enllaç viari
- Tram existent
- Tram nou
- Tram reposició sistema

Altres elements Fase 1:

- Connectors

PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL DE LA MASSANA
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

ESTRUCTURA TERRITORIAL
2.2.3 PSIVA (PS d'Infraestructures Verdes
d'Andorra)



0 250 500 m
DIN A3_1:15.000



OCTUBRE 2024

2. PS de Carreteres Generals _ d'Infraestructures Viàries

0 500 1.000 m

DIN A3_1:25.000

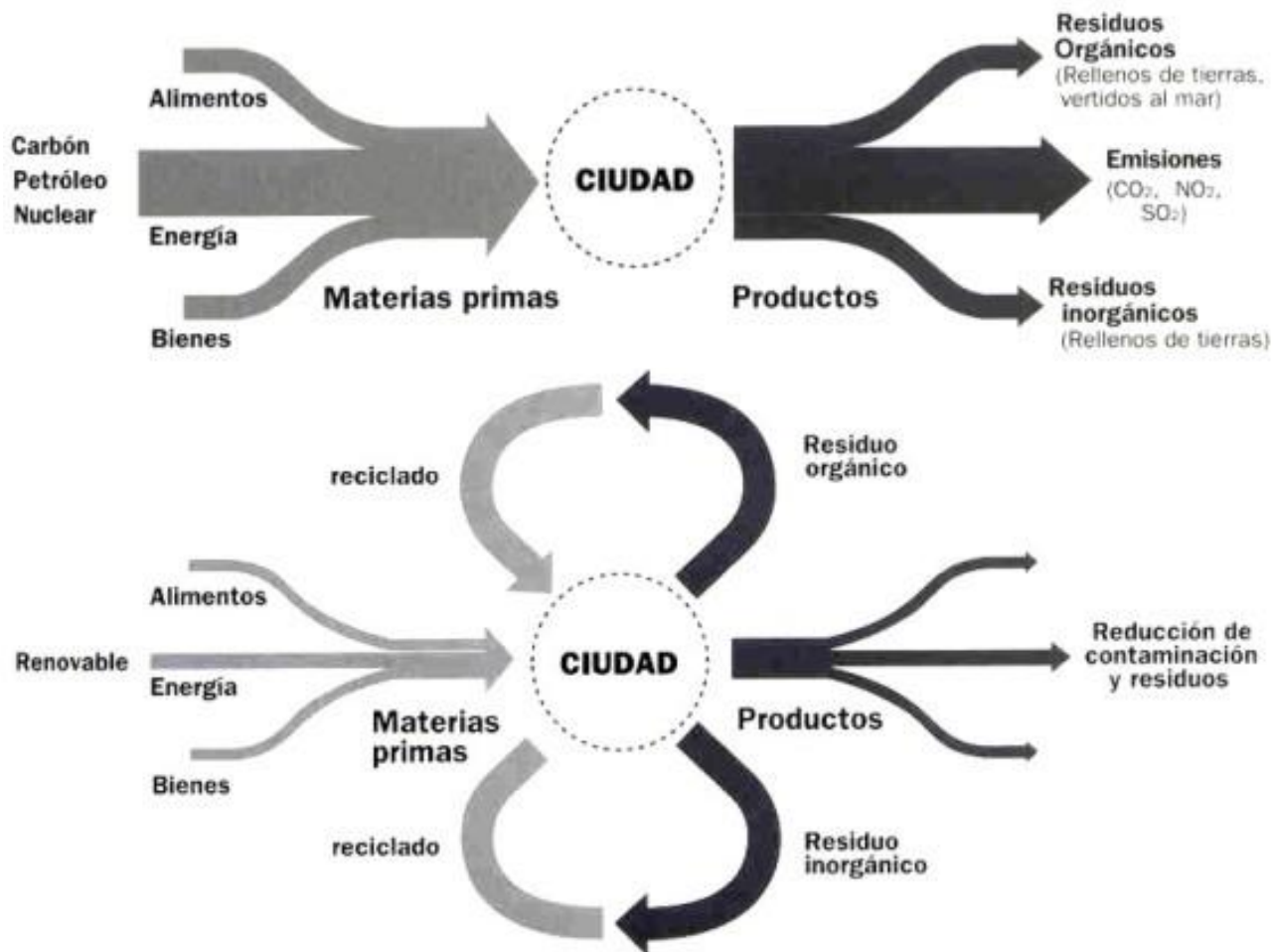
OCTUBRE 2024

3. Criteris ambientals

•Llei 4/2023, del 19 de gener, d'avaluació ambiental de projectes i de plans i programes

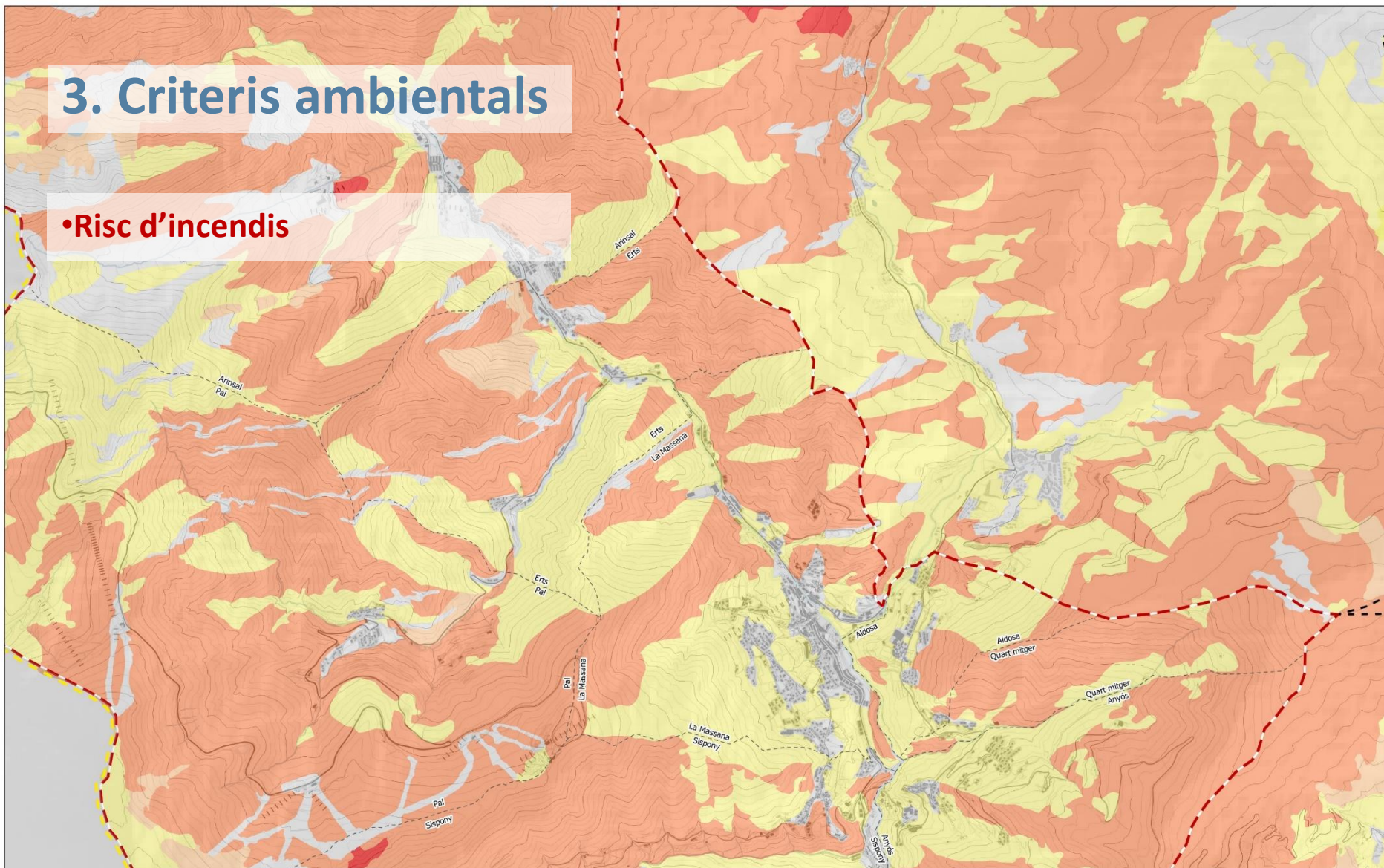


3. Criteris ambientals



3. Criteris ambientals

•Risc d'incendis



Font: IEA (Institut d'Estudis Andorrans)

Divisions administratives
— Principat d'Andorra
--- Parròquies
--- La Massana
--- Quarts

Inflamabilitat i dificultat d'extinció

1	5
2	6
3	7
4	8

PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL DE LA MASSANA
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ
ESTUDI URBANÍSTIC RESPECTE EL PLANEJAMENT VIGENT
ESTRUCTURA TERRITORIAL
6.1 Risc d'incendi forestal

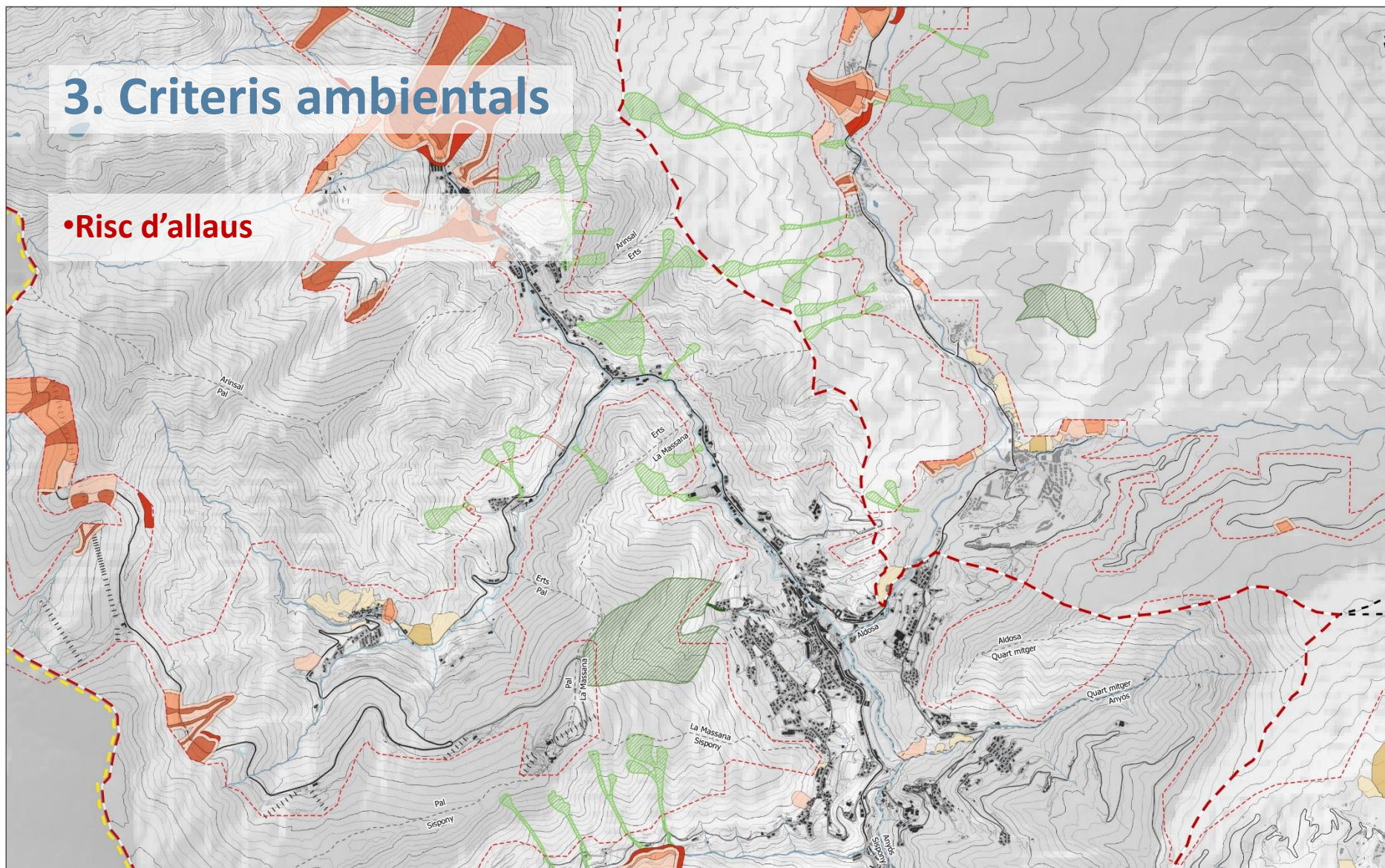


0 500 1.000
DIN A1_1:25.000

OCTUBRE 2024

3. Criteris ambientals

•Risc d'allaus



Font: IDE Andorra

Divisions administratives
— Principat d'Andorra
--- Parròquies
--- La Massana
--- Quarts

Perilositat gran allau
■ Màxima versemblant (AMV)
■ Alta (A3)
■ Mitjana (A2)
■ Baixa (A1)

Perilositat allau de vessant
■ Alta (AV3)
■ Mitjana (AV2)
■ Baixa (AV1)

Bosc
■ Defensa funcional (BDF)
■ Defensa històrica (BDH)
■ Defensa potencial (BDP)

Perímetre delimitador de la zona dins de la qual es realitza l'estudi de riscos l'any 2016

PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL DE LA MASSANA
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ
ESTUDI URBANÍSTIC RESPECTE EL PLANEJAMENT VIGENT
ESTRUCTURA TERRITORIAL
6.2 Risc d'allau

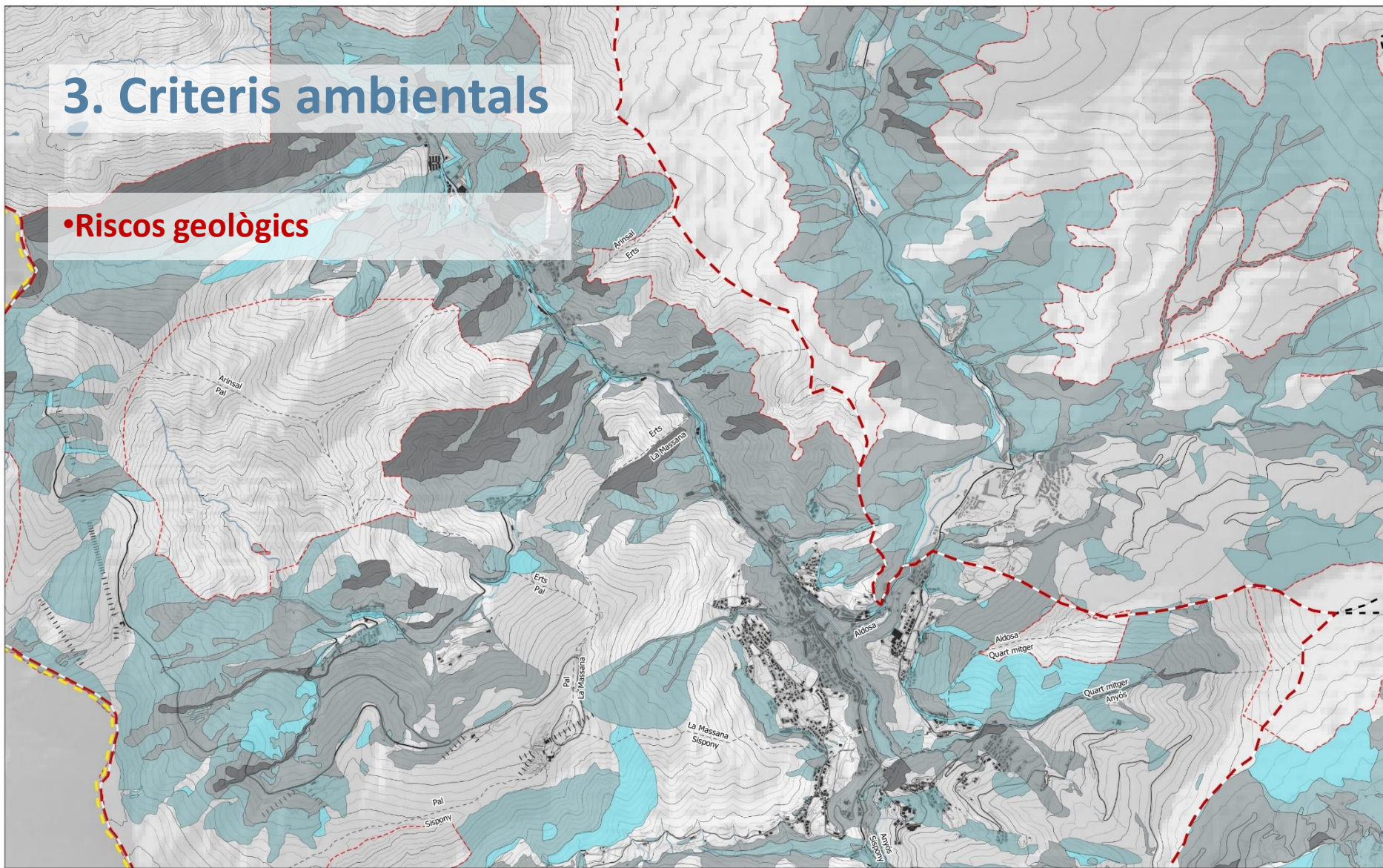


0 500 1.000
DIN A1_1:25.000

OCTUBRE 2024

3. Criteris ambientals

•Riscos geològics



Font: IDE Andorra

Divisions administratives

- Principat d'Andorra
- Paròquies
- La Massana
- Quarts

Perillositat geològica

- Alta
- Mitja
- Baixa
- Molt baixa

Perímetre delimitador de la zona dins de la qual es realitza l'estudi de riscos l'any 2016

PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL DE LA MASSANA
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

ESTUDI URBANÍSTIC RESPECTE EL PLANEJAMENT VIGENT

ESTRUCTURA TERRITORIAL

6.3 Risc geològic



0 500 1.000
DIN A1_1:25.000

OCTUBRE 2024

4. Criteris socials

•El Programa de Participació Ciutadana



Arranca el plan de vivienda pública de alquiler de Andorra

PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL DE LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP



La Massana 4 de novembre 2024

PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

1. Introducció
2. Les fases de la redacció
3. La participació en elaboració de les Bases
4. El calendari del POUP

La Massana 4 de novembre 2024



PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

1. Introducció

2. Les fases de la redacció del POUP

2.1. Les Bases del Pla

La construcció del model

2.2. Exposició pública

Al·legacions i suggeriments

2.3. L'aprovació provisional

Incorporació modificacions

2.4. L'aprovació prèvia pel Govern

Informe favorable de la CTU

2.5. L'aprovació definitiva

L'aprovació pel Comú

3. La participació en el document de bases

4. El calendari del POUP



PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

1. Introducció

2. Les fases de la redacció del POUP

2.1. Les Bases del Pla

La construcció del model

2.2. Exposició pública

Al·legacions i suggeriments

2.3. L'aprovació provisional

Incorporació modificacions

2.4. L'aprovació prèvia pel Govern

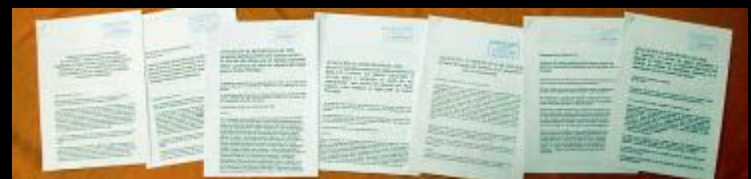
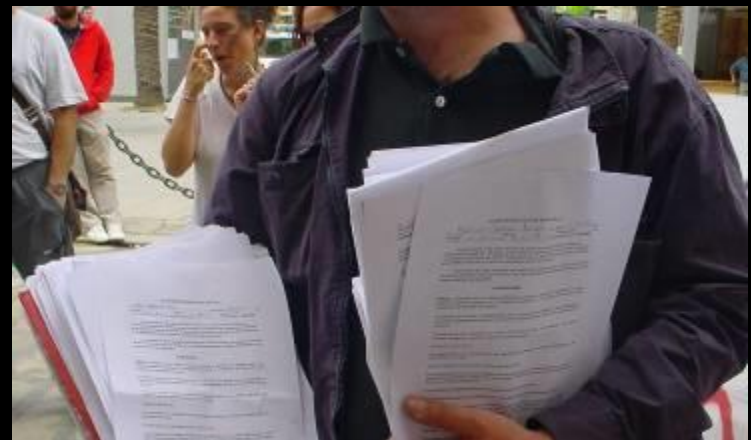
Informe favorable de la CTU

2.5. L'aprovació definitiva

L'aprovació pel Comú

3. La participació en el document de bases

4. El calendari del POUP



PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

1. Introducció

2. Les fases de la redacció del POUP

2.1. Les Bases del Pla

La construcció del model

2.2. Exposició pública

Al·legacions i suggeriments

2.3. L'aprovació provisional

Incorporació modificacions

2.4. L'aprovació prèvia pel Govern

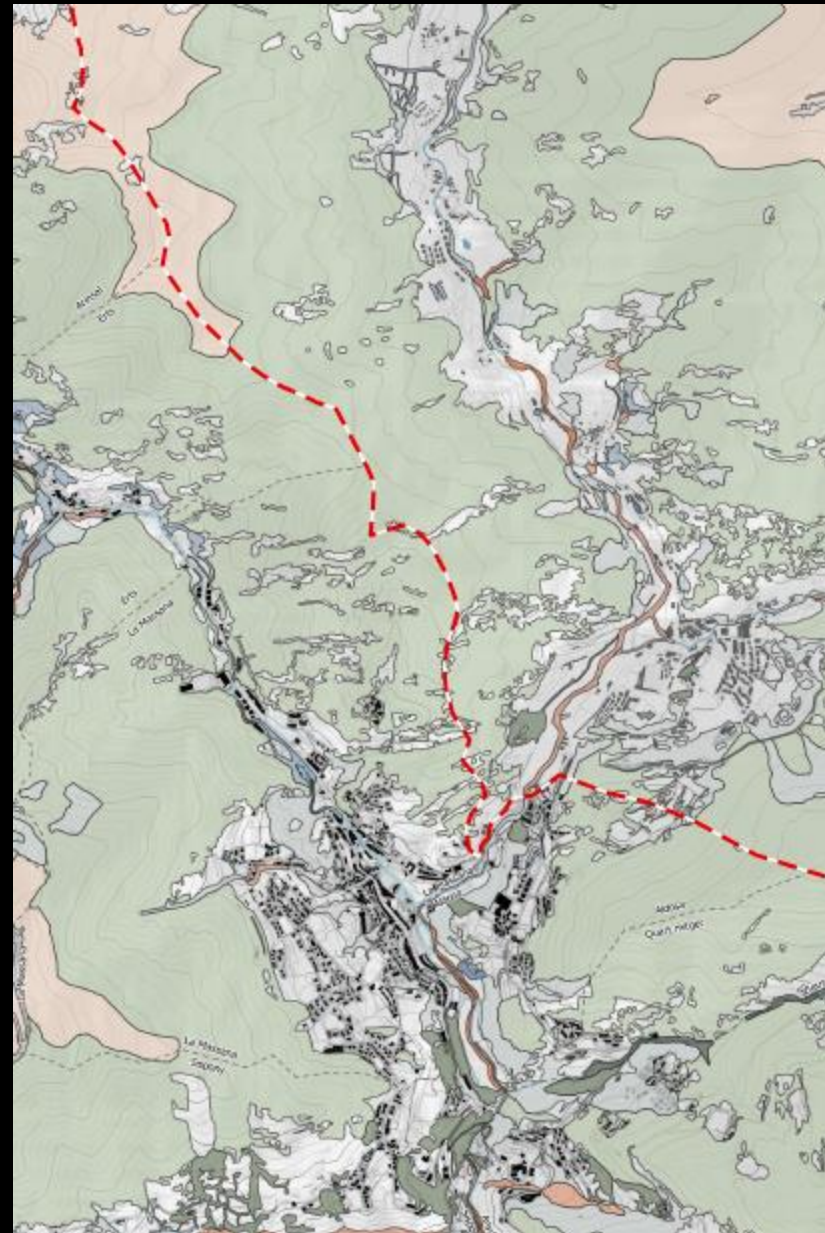
Informe favorable de la CTU

2.5. L'aprovació definitiva

L'aprovació pel Comú

3. La participació en el document de bases

4. El calendari del POUP



PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

1. Introducció
2. Les fases de la redacció del POUP
 - 2.1. Les Bases del Pla
La construcció del model
 - 2.2. Exposició pública
Al·legacions i suggeriments
 - 2.3. L'aprovació provisional
Incorporació modificacions
 - 2.4. L'aprovació prèvia pel Govern
Informe favorable de la CTU
 - 2.5. L'aprovació definitiva
L'aprovació pel Comú
3. La participació en el document de bases
4. El calendari del POUP



Comissió Tècnica d'Urbanisme d'Andorra



PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

1. Introducció

2. Les fases de la redacció del POUP

2.1. Les Bases del Pla

La construcció del model

2.2. Exposició pública

Al·legacions i suggeriments

2.3. L'aprovació provisional

Incorporació modificacions

2.4. L'aprovació prèvia pel Govern

Informe favorable de la CTU

2.5. L'aprovació definitiva

L'aprovació pel Comú

3. La participació en el document de bases

4. El calendari del POUP



Butlletí Oficial del
Principat d'Andorra

INICI

TOTS ELS DOCUMENTS



COMÚ DE LA MASSANA



Butlletí Oficial del Principat d'Andorra



La Massana

La participació en la fase de l'elaboració
de les Bases del POUP

PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

1. Introducció
2. Les fases de la redacció del POUP
3. La participació en la fase de les Bases
 - 3.1. Els veïns i veïnes de la Massana
 - 3.2. El Consell Consultiu del Pla (CCP)
 - 3.3. La Comissió Tècnica de Coordinació (CTC)
 - 3.4. La Comissió de Seguiment del Pla (CSP)
4. El calendari del POUP



PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

1. Introducció
2. Les fases de la redacció del POUP
3. La participació en la fase de les Bases
 - 3.1. Els veïns i veïnes de la Massana
 - L'espai web. El portal del POUP
 - Punts-bústia recollida suggeriments
 - Divulgació premsa, radio i revista local
 - 3.2. El Consell Consultiu
 - 3.3. La Comissió tècnica de Coordinació
 - 3.4. La Comissió de seguiment
4. El calendari del POUM



PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

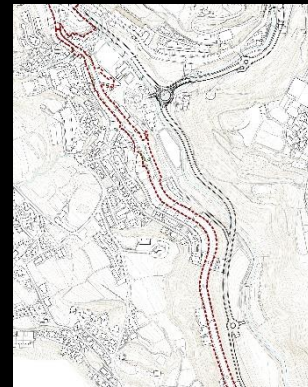
1. Introducció
2. Les fases de la redacció del POUP
3. La participació en la fase de les Bases
 - 3.1. Els veïns i veïnes de la Massana
 - 3.2. El Consell Consultiu del Pla

Les sessions de debat sectorial

1. Espais lliures i equipaments
2. Viari i mobilitat
3. Habitatge i activitat econòmica
4. Medi ambient: riscos
5. Patrimoni i paisatge

- 3.3. La Comissió tècnica de Coordinació
- 3.4. La Comissió de seguiment

4. El calendari del POUP



PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

3.2. El Consell Consultiu del Pla

1. Cambra de Comerç i Consell Sector Privat Turisme
2. Representants propietats d'Andorra
3. Representants Quarts: Sispony
4. Representants Quarts: Anyós
5. Representants Quarts: La Massana
6. Representants Quarts: Aldosa i Mitger
7. Representants Quarts: Pal
8. Representants Quarts: Arinsal
9. Representants Quarts: Erts
10. Representant sector Turisme
11. Representant Institut nacional de l'habitatge
12. Representant sector sostenibilitat i innovació
13. Representant Cultura
14. Representant sector esportiu
15. Representant accessibilitat
16. Representant Empresa Familiar Andorrana
17. Representant sector energètic
18. Representant Visura Ciutadana
19. Representant ACODA
20. Representant Comerciants de la Massana
21. Representant Medi Ambient
22. Representants polítics Comú
23. Representants tècnics Comú
24. Membres equip redactor
25. Representat de l'APRA

PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

1. Introducció
2. Les fases de la redacció del POUP
- 3. La participació en la fase de les Bases**
 - 3.1. Els veïns i veïnes de la Massana
 - 3.2. El Consell Consultiu del Pla
 - 3.3. La Comissió tècnica de coordinació**

- Oficina del Pla
- Els serveis tècnics del Comú
- El taller d'exploracions projectuals

3.4. La Comissió de seguiment

4. El calendari del POUP

OP
+
STC
+
TEP

PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

1. Introducció
2. Les fases de la redacció del POUP
3. La participació en la fase de les Bases
 - 3.1. Els veïns i veïnes de la ciutat
 - 3.2. El Consell Consultiu
 - 3.3. La Comissió tècnica de Coordinació
 - 3.4. La Comissió de seguiment. Els grups polítics del Comú

Comissió de Seguiment del Pla (CSP)



La Massana ▾

El Comú ▾

Tràmits i Seu Electrònica ▾

Serveis ▾

Equipaments ▾

Turisme

Actualitat ▾



Pagaments



PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME PARROQUIAL LA MASSANA

METODOLOGIA PER LA REDACCIÓ DEL POUP

1. Introducció
2. Les fases de la redacció del POUP
3. La participació en la fase de del Bases
4. El calendari del POUP.

4.1. La formulació de les Bases del Pla

maig 2025

4.2. L'exposició pública

abril 2026

4.3. L'aprovació provisional

novembre 2026

4.4. L'aprovació prèvia pel Govern

març 2027

4.5. L'aprovació definitiva

maig 2027



Esquema de la tramitació urbanística

Fases del document

Estudis previs i document de bases



Participació ciutadana

Doc. per a la informació pública



Exposició pública
(al·legacions i suggeriments)

Doc. per a l'aprovació provisional

Comú de la
Massana

Govern

Doc. per a l'aprovació definitiva

Publicació



2. LA TRAMITACIÓ DEL POUP



Estudis previs i document de bases



Participació ciutadana

- Anàlisi de les **característiques dels sòls** de la parròquia i del seu entorn
- Estudi d'una primera ordenació i **encaix urbanístic**
- Exposició als serveis tècnics competents de la concreció d'una **primera proposta**
- Elaboració del **Document d'encaix ambiental** on es defineixin les característiques bàsiques del futur del Pla i la cerca d'alternatives per a la idoneïtat ambiental

Aquesta fase de treball finalitzarà amb la redacció d'un **document resum de la proposta** per a la consideració interna dels serveis tècnics del Comú. Aquest contindrà els següents documents:

- a) Memòria descriptiva
- b) Memòria justificativa de les estratègies
- c) Documentació gràfica d'anàlisi
- d) Documentació gràfica de les estratègies
- e) Document d'encaix ambiental

2. LA TRAMITACIÓ DEL POUP



Doc. per a la informació pública



Exposició pública
(al·legacions i suggeriments)

A l'inici de la redacció del document es poden suspendre llicències de forma potestativa de parcel·lació i urbanització (sectorialment afectades) temporalment, amb un termini de màxim 1 any, prorrogable 6 mesos.

Contindrà la documentació necessària per procedir a la posada a informació pública:

- a) Memòria descriptiva i justificativa del Pla
- b) Plànols: d'informació, d'ordenació i de traçat de les xarxes bàsiques de serveis
- c) Estudi justificatiu de l'edificabilitat global fixada
- d) Normes urbanístiques
- e) Catàleg comunal
- f) Definició de les actuacions
- g) Estudis justificatius de les mesures de protecció en relació al medi ambient
- h) Altres estudis pertinents

En aquesta fase es dona per tancat el termini de redacció del document que anirà a exposició pública. La posada a informació pública serà mitjançant publicació al BOPA durant 60 dies.

2. LA TRAMITACIÓ DEL POUP



Doc. per a l'aprovació provisional

- Inici de la redacció mitjançant la revisió, esmena i respostes a les **al·legacions** i **suggeriments** presentats
- En el cas que s'hagin de realitzar canvis substancials caldrà una segona informació pública

Contindrà la documentació assenyalada en la legislació vigent per tal de procedir a la l'aprovació provisional del document:

- a) Memòria descriptiva i justificativa del Pla
- b) Plànols: d'informació, d'ordenació i de traçat de les xarxes bàsiques de serveis
- c) Estudi justificatiu de l'edificabilitat global fixada
- d) Normes urbanístiques
- e) Catàleg comunal
- f) Definició de les actuacions
- g) Estudis justificatius de les mesures de protecció en relació al medi ambient
- h) Altres estudis pertinents

En aquesta fase es **suspenen llicències**, de forma reglada, de parcel·lació, urbanització, edificació i consolidació (sectorialment afectades), amb un termini d'1 any màxim, fins aprovació definitiva.

2. LA TRAMITACIÓ DEL POUP



Doc. per a l'aprovació definitiva

- Elaboració del document amb **prescripcions** incloses a l'informe de Govern, el qual informa favorablement o desfavorablement, considerant silenci positiu transcorreguts els 60 dies (aquest recull les consideracions de l'informe preceptiu i no vinculant previ de la Comissió Tècnica d'Urbanisme, si escau, i contindrà la documentació assenyalada en la legislació vigent)
- En cas que l'informe de govern sigui desfavorable es realitzarà una **revisió, esmena i resposta** a l'informe de Govern, adoptant els canvis i modificacions proposats per l'òrgan en qüestió

4. PARTICIPACIÓ CIUTADANA



PARTICIPACIÓ CIUTADANA

Durant la fase d'elaboració dels Estudis previs i document de bases es proposa calendaritzar una sèrie de **sessions temàtiques** amb el **Consell Consultiu**.

Blocs temàtics

URBANÍSTIC

AMBIENTAL

PATRIMONIAL

Sessions proposades

1. Sessió inicial - Presentació
2. Bloc **urbanístic** (1): espais lliures i equipaments
3. Bloc **urbanístic** (2): viari i mobilitat.
4. Bloc **urbanístic** (3): habitatge i activitat econòmica.
5. Bloc **ambiental** (1): riscos geològics, d'allaus i protecció civil.
6. Bloc **patrimonial** (1): patrimoni i paisatge.

5. CALENDARI



CALENDARI

Agenda / Calendari POUP La Massana (Andorra)

2024					
	abril de 2024	maig de 2024	juny de 2024		
	• Formalització del contracte	■ Organització interna	■ Seguiment intern		
	• Recopilació dades				
	• Inici dels treballs				
juliol de 2024	agost de 2024	setembre de 2024	octubre de 2024	novembre de 2024	desembre de 2024
■ Seguiment equip multidisciplinar		■ Seguiment intern	■ Seguiment intern	■ Seguiment equip multidisciplinar ▶ Consell Consultiu: presentació	▶ Consell Consultiu: verd i equipaments
2025					
gener de 2025	febrer de 2025	març de 2025	abril de 2025	maig de 2025	juny de 2025
■ Seguiment intern ▶ Consell Consultiu: viari i mobilitat	■ Seguiment intern ▶ Consell Consultiu: habitatge i act. Econ.	■ Seguiment equip multidisciplinar ▶ Consell Consultiu: ambiental - riscos	■ Seguiment equip multidisciplinar ▶ Consell Consultiu: patrimoni i paisatge	■ Seguiment equip multidisciplinar ■ Seguiment intern ✓ Lliurament EP i DB (1)	
juliol de 2025	agost de 2025	setembre de 2025	octubre de 2025	novembre de 2025	desembre de 2025
■ Seguiment intern		▶ Reunió tècnica Comú			
2026					
gener de 2026	febrer de 2026	març de 2026	abril de 2026	maig de 2026	juny de 2026
			✓ Lliurament document per informació pública (2)	Informació pública del Pla: període consulta i al·legacions	Informació pública del Pla: període consulta i al·legacions
juliol de 2026	agost de 2026	setembre de 2026	octubre de 2026	novembre de 2026	desembre de 2026
Estudi d'al·legacions i escrits rebuts		Estudi d'al·legacions i escrits rebuts	■ Seguiment equip multidisciplinar ■ Seguiment intern ▶ Reunió Consell Consultiu	✓ Lliurament Document per a l'AP (3)	• Sol·licitud informe Comissió Tècnica d'Urbanisme
2027					
gener de 2027	febrer de 2027	març de 2027	abril de 2027	maig de 2027	juny de 2027
• Informe Comissió ▶ Reunió tècnica Comú	■ Seguiment intern • Informe Govern	■ Seguiment equip multidisciplinar ■ Seguiment intern		✓ Lliurament Document per a l'AD (4)	
juliol de 2027	agost de 2027	setembre de 2027	octubre de 2027	novembre de 2027	desembre de 2027
					Eleccions Comú

Inici EP i DB

- Sessions Consell Consultiu
- Comissions de seguiment
- Reunions tècniques

Lliurament EP i DB

- Reunions tècniques
- Reunions de seguiment - Comú

Document per a la informació pública

- Al·legacions i suggeriments

Document per a l'aprovació provisional

- Revisió (estimació / desestimació) d'al·legacions i suggeriments

Document per a l'aprovació definitiva

- Document amb prescripcions de l'informe de Govern
- Revisió, esmena i resposta, si escau

5. CALENDARI



CALENDARI 2024

2024					
			abril de 2024	maig de 2024	juny de 2024
			• Formalització del contracte	■ Organització interna	■ Seguiment intern
			• Recopilació dades		
			• Inici dels treballs		
juliol de 2024	agost de 2024	setembre de 2024	octubre de 2024	novembre de 2024	desembre de 2024
■ Seguiment equip multidisciplinar		■ Seguiment intern	■ Seguiment intern	■ Seguiment equip multidisciplinar ▶ Consell Consultiu: presentació	▶ Consell Consultiu: verd i equipaments

5. CALENDARI



CALENDARI 2025

2025					
gener de 2025	febrer de 2025	març de 2025	abril de 2025	maig de 2025	juny de 2025
■ Seguiment intern ► Consell Consultiu: viari i mobilitat	■ Seguiment intern ► Consell Consultiu: habitatge i act. Econ.	■ Seguiment equip multidisciplinar ► Consell Consultiu: ambiental -riscos	■ Seguiment equip multidisciplinar ► Consell Consultiu: patrimoni i paisatge	■ Seguiment equip multidisciplinar ■ Seguiment intern ✓ Lliurament EP i DB (1)	
juliol de 2025	agost de 2025	setembre de 2025	octubre de 2025	novembre de 2025	desembre de 2025
■ Seguiment intern		► Reunió tècnica Comú			

5. CALENDARI



CALENDARI 2026

2026					
gener de 2026	febrer de 2026	març de 2026	abril de 2026	maig de 2026	juny de 2026
			✓ Lliurament document per informació pública (2)	Informació pública del Pla: període consulta i al·legacions	Informació pública del Pla: període consulta i al·legacions
juliol de 2026	agost de 2026	setembre de 2026	octubre de 2026	novembre de 2026	desembre de 2026
Estudi d'al·legacions i escrits rebuts		Estudi d'al·legacions i escrits rebuts	■ Seguiment equip multidisciplinar ■ Seguiment intern ▶ Reunió Consell Consultiu	✓ Lliurament Document per a l'AP (3)	• Sol·licitud informe Comissió Tècnica d'Urbanisme

5. CALENDARI



CALENDARI 2027

2027					
gener de 2027	febrer de 2027	març de 2027	abril de 2027	maig de 2027	juny de 2027
• Informe Comissió		■ Seguiment equip multidisciplinar			
▶ Reunió tècnica Comú	■ Seguiment intern • Informe Govern	■ Seguiment intern		✓ Lliurament Document per a l'AD (4)	
juliol de 2027	agost de 2027	setembre de 2027	octubre de 2027	novembre de 2027	desembre de 2027
					Eleccions Comú

INICIEM EL POUP

Presentació pública del procés de redacció del document i les seves activitats de participació ciutadana

04 de novembre del 2024 – La Massana



JORNETLLOPPASTOR
ARQUITECTES

